



Veera Petrova
Triangulum OÜ
veera.triangulum@gmail.com

Teie 01.08.2025

Meie 05.09.2025 nr 7.1-2/25/19750-4

**Torustike projekti muudatuse kooskõlastamine
riigitee nr 16136 maaüksuse piires ja tee
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud veevarustuse ja kanalisatsiooni süsteemide paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: Käesolev projekt on koostatud Lääne maakonnas, Lääne-Nigula maakonnas, Taebla aleviku veevarustuse ja kanalisatsiooni süsteemide laienduse projekteerimiseks.

Ristumised riigiteega nr 16136 Taebla-Kullamaa tee km 0,45 (V1) ; 0,55 (V1, K1); 0,59 (V1,K1); 0,63 (V1)

Ristumised riigiteega avatult km 0,67 (V1,K1); 0,69 (V1,K1); 0,70 ; 0,72(V1,K1); km 0,45-0,55 (V1) kulgemine paremal, veetorustik rajada kinnisel meetodil sundpuurimise teel; km 0,55-0,75 (V1, K1) kulgemine teemaal, alates km 0,64-0,75 sõidutee keskel, torustikud rajatakse lahtisel meetodil. Ehitamisel kasutada toetust, et vältida tee konstruktsiooni vigastamist.

Projekti koostamisel on arvestatud 31.10.22; 25.01.23; 02.01.24 ja 16.03.24. Transpordiameti poolt edastatud nõuete ja märkustega.

Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile on muutunud torustike paiknemine km 0,59 ja 0,63 (eelnevalt km 0,60 ja 0,62); alates km 0,55-0,75 torustike kulgemine vasakul, lahtisel meetodil (eelnevalt oli kulgemine paremal pool teemaal, kinnisel meetodil), uus ristumine km 0,70.

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 18.06.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/25286-4 antud kooskõlastus

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Triangulum OÜ töö nr 100/22 „Taebla aleviku vee- ja kanalisatsiooni süsteemide laiendamine Eha, Koidu, Piiri, Staadioni, Uue, Raudtee, Kase, Metsa ja Soo tänavatele, Hämariku tee ning Tallinna maanteele“ I etapp. Taebla alevik, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond. **manustatud versiooni**. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad vesi-kanal rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega

1. Riigitee nr 16136 teelõik km 0,00-1,00 oli teekatte parendamise objekt ja km 1,000-5,731 oli pindamistöde objekt 2022 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste

kahjustamine peab olema välistatud.

2. *Juhime tähelepanu, et tee-ehituslike taastamistööd tohib teostada vastavat pädevust omav ettevõtja ja tee-ehituslike taastamistööde järelevalveks tuleb tellida majandus- ja taristuministri 02.07.2015 määrusele nr 80 „Omanikujärelevalve tegemise kord“ kohane omanikujärelevalve. Omanikujärelevalve teostaja peab omama vastavat pädevust.*
3. *Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.*
4. Transpordiamet on varasemalt kooskõlastanud
 - AS Infragate Eesti koostatud töö nr 144-21 „Taebla aleviku eramute piirkonna tänavavalgustuse projekteerimine“ Lääne maakond Lääne-Nigula vald
 - CORLE OÜ töö nr MKM3_LAANENIGULA „Taebla passiivse elektroonilise side juurdepääsuvõrgu rajamine“ eelprojekt
5. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
6. **Juhime tähelepanu, et seoses projekti muudatusega muutub varem sõlmitud leping, registriosas nr 14955150 (katastritunnus 77601:002:1010), mistõttu tuleb esitada taotlus muudetud IKÕ ala osas.**
7. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 7.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 7.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule

(korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.

12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekti 100-22 muudetud dokumendid ja muudetud IKÕ ala plaan

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee